



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА
УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ,
ЗЕМЕЛЬНЫХ И ЖИЛИЩНЫХ
ОТНОШЕНИЙ

ул. Дзержинского, д. 11, г. Смоленск, 214000
imushchestvo@smoladmin.ru
тел/факс: (4812) 32-66-57

21.10.2019 № 24/15308-100
на № _____ от _____

Департамент
инвестиционного развития
Смоленской области

ул. Энгельса, д. 23,
г. Смоленск, 214014

Управление имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска информирует о проведении в электронной форме следующих аукционов:

- по продаже административно-бытового корпуса общей площадью 702,7 кв. м (количество этажей - 2), складских помещений общей площадью 523,3 кв. м (количество этажей - 1), гаража на 7 автомашин общей площадью 807,3 кв. м (количество этажей - 1) с земельным участком площадью 10 000 кв. м с кадастровым номером 67:27:0020802:18, занимаемым названными объектами и необходимым для их использования, по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, Краснинское шоссе, дом 33в по начальной цене 10 357 361 (Десять миллионов триста пятьдесят семь тысяч триста шестьдесят один) рубль, в том числе:

- стоимость административно-бытового корпуса общей площадью 702,7 кв. м (количество этажей - 2) - 129 471 (Сто двадцать девять тысяч четыреста семьдесят один) рубль (с учетом НДС 20 % - 21 578 (Двадцать одна тысяча пятьсот семьдесят восемь) рублей);

- стоимость складских помещений общей площадью 523,3 кв. м (количество этажей - 1) - 111 326 (Сто одиннадцать тысяч триста двадцать шесть) рублей (с учетом НДС 20 % - 18 554 (Восемнадцать тысяч пятьсот пятьдесят четыре) рубля);

- стоимость гаража на 7 автомашин общей площадью 807,3 кв. м (количество этажей - 1) - 160 939 (Сто шестьдесят тысяч девятьсот тридцать девять) рублей (с учетом НДС 20 % - 26 823 (Двадцать шесть тысяч восемьсот двадцать три) рубля);

- стоимость земельного участка - 9 955 625 (Девять миллионов девятьсот пятьдесят пять тысяч шестьсот двадцать пять) рублей (НДС не облагается).

Шаг аукциона определить в размере 517 868 (Пятьсот семнадцать тысяч восемьсот шестьдесят восемь) рублей 5 копеек, сумму задатка - в размере 2.071 472 (Два миллиона семьдесят одна тысяча четыреста семьдесят два) рублей 20 копеек.

Торги проходят на электронной площадке Оператора АО «Единая электронная торговая площадка» <https://178fz.roseltorg.ru>. Время приема заявок круглосуточно по адресу: <https://178fz.roseltorg.ru>.

С иной информацией об имуществе, условиями договора купли-продажи, имеющимся в распоряжении Продавца, покупатели также могут ознакомиться по адресу: г. Смоленск, ул. Дзержинского, 11, каб. № 8 с **29.10.2019** по **25.11.2019** с 9.00 до 18.00 часов (понедельник – четверг), с 09.00 до 17.00 (пятница), обеденный перерыв с 13 часов 00 минут до 13 часов 48 минут. Официальный сайт Администрации города Смоленска, на котором размещена информация о торгах: www.smoladmin.ru, а также официальный сайт торгов РФ: www.torgi.gov.ru, АО «Единая электронная торговая площадка» www.roseltorg.ru (реестровый номер 178fz28101900030).

Дата и время начала приёма заявок на участие в продаже – 29 октября 2019 года в 09 часов 00 минут.

Дата и время окончания приёма заявок на участие в продаже – 25 ноября 2019 года в 15 часов 00 минут.

Дата определения участников аукциона – 26 ноября 2019 года.

Аукцион состоится 28 ноября 2019 года в 11 часов 00 минут по местному времени на электронной торговой площадке АО «Единая электронная торговая площадка» <https://178fz.roseltorg.ru>.

Информационное сообщение о продаже указанного объекта размещено на официальных сайтах в сети «Интернет» по адресам: <http://www.torgi.gov.ru>, <http://www.smoladmin.ru>, www.roseltorg.ru (реестровый номер 178fz28101900030) в свободном доступе;

- по продаже нежилого помещения общей площадью 71,5 кв. м (этаж 1), расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Рыленкова, дом 19, по начальной цене 2 237 000 (Два миллиона двести тридцать семь тысяч) рублей (с учетом НДС 20 % - 372 833 (Триста семьдесят две тысячи восемьсот тридцать три) рубля). Шаг аукциона определить в размере 111 850 (Сто одиннадцать тысяч восемьсот пятьдесят) рублей, сумму задатка – в размере 447 400 (Четыреста сорок семь тысяч четыреста) рублей.

Торги проходят на электронной площадке Оператора АО «Единая электронная торговая площадка» <https://178fz.roseltorg.ru>. Время приема заявок круглосуточно по адресу: <https://178fz.roseltorg.ru>.

С иной информацией об имуществе, условиями договора купли-продажи, имеющимся в распоряжении Продавца, покупатели также могут ознакомиться по адресу: г. Смоленск, ул. Дзержинского, 11, каб. № 8 с **25.10.2019** по **20.11.2019** с 9.00 до 18.00 часов (понедельник – четверг), с 09.00 до 17.00 (пятница), обеденный перерыв с 13 часов 00 минут до 13 часов 48 минут. Официальный сайт Администрации города Смоленска, на котором размещена информация о торгах: www.smoladmin.ru, а также официальный сайт торгов РФ: www.torgi.gov.ru, АО «Единая электронная торговая площадка» www.roseltorg.ru (реестровый номер 178fz24101900035).

Дата и время начала приёма заявок на участие в продаже – 25 октября 2019 года в 09 часов 00 минут.

Дата и время окончания приёма заявок на участие в продаже – 20 ноября 2019 года в 17 часов 00 минут.

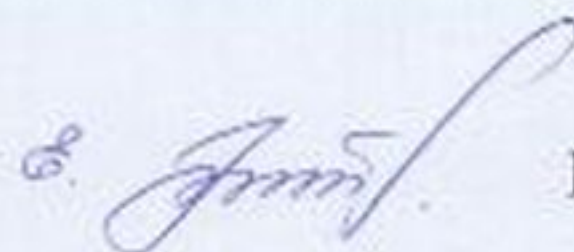
Дата определения участников аукциона – 22 ноября 2019 года.

Аукцион состоится 25 ноября 2019 года в 11 часов 00 минут по местному времени на электронной торговой площадке АО «Единая электронная торговая площадка» <https://178fz.roseltorg.ru>.

Информационное сообщение о продаже указанного объекта размещено на официальных сайтах в сети «Интернет» по адресам: <http://www.torgi.gov.ru>, <http://www.smoladmin.ru>, www.roseltorg.ru (реестровый номер 178fz24101900035) в свободном доступе.

Просим оказать содействие в информировании предпринимателей города Смоленска и Смоленской области о проведении названного аукциона.

Заместитель начальника управления



Е.М. Ходневич